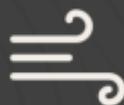




AKASHA

HOMERESORT



En algunas tradiciones el akasha es una energía unificadora que se encuentra de modo inherente en cada criatura viviente del planeta, es el fundamento y la esencia de todas las cosas en el mundo material como en los otros cuatro elementos (**Tierra, Agua, Aire y Fuego**) que componen el mundo natural.



  
AKASHA  
HOME RESORT



Akasha Pescadero esta inspirado en crear una comunidad para vivir en armonía con la madre tierra, generando el menor impacto posible y aprovechando todo lo que nos da responsablemente.

**Abraham Tamez**  
Desarrollador



CARLOS  
LARIOS  
ARQUITECTO

**Nos gusta la arquitectura atemporal,** es decir, esa arquitectura que permanece y que con el paso de los años lucirá mejor; esto se logra mediante el uso de materiales naturales disponibles en el lugar y de la simbiosis que se genera con su entorno natural.

## PESCADERO

En el municipio de La Paz en el estado mexicano de Baja California Sur. Ubicado en el KM 64 de la Carretera Federal 19. Con montañas al este y el Océano Pacífico al oeste. Alrededor de 8 KM (15 min) al sur de Todos Santos (pueblo mágico), y a 30 minutos en auto al norte de Los Cabos.

**En Pescadero, encontramos plantaciones de palma que rodean carreteras.** A la vista encontramos siembra de cerezos, tomate y albahaca. La agricultura comercial prospera a causa de un abundante abastecimiento de agua subterránea debajo de las montañas.

Playas para Surf hay en toda la longitud de la península de la costa del Pacífico. Y una de las mejores se encuentra en Pescadero, Cerritos Beach.



A NEW WAY OF EXPERIENCE

**CASA TEKIO**

MULTISENSORY OPERATING

## **AKASHA CONCEPT BY CASA TEKIO**

Un desarrollo con un concepto sustentable en construcción y diseño; Ecológico, soportable, viable, sostenible, social y equitativo. Donde cada socio forma parte de una comunidad llena de gastronomía, arte, hotelería, huertos, mercado y lotes con increíbles vistas, para construir tú casa de ensueño. Un proyecto afianzado a los pilares fundamentales que nos permitan transitar la vida de manera etérea, pero con bases sólidas.

**Akasha se conecta con el contexto actual que hoy transitamos, generando espacios amplios con propuestas autosustentables,** que nos permitan autonomía del mundo exterior. El desafío de este proyecto es poner en valor todos los espacios de este magnifico lugar y generar una sinergia entre todo lo que sucede. Responde a la sensación de estar en casa, el lugar donde nos sentimos cómodos, seguros y con todo lo necesario para nuestra vida.



## **LOTES, CASAS Y VILLAS**

Disponibilidad de Lotes desde 400 m<sup>2</sup> hasta 1200 m<sup>2</sup> donde se puede diseñar la casa idónea para cada necesidad bajo la supervisión de un regimen condominal que asegure la plusvalia de la propiedad.

**Casas y villas diseñadas por nuestros arquitectos que sean sustentable sin perder el lujo y la comodidad.**

Toda la comunidad cuenta con servicios subterráneos que provee el municipio de Pescadero. Luz, agua potable y de pozo, desague, telefonía e Internet.





## ÁREA FAMILIAR

Espacio exclusivo para los miembros de la comunidad y sus invitados diseñado para que toda la familia pueda disfrutar de un momento al aire libre en el área de esparcimiento.

Contaran con alberca privada, huertos orgánicos, área de niños con casitas de arbol y jardín de perros.

**Utilizado de maneras diversas; que podrá ser utilizada como sala de estar o como espacio para desarrollar eventos,** con sanitarios, vestidores, cocina, parrillas y una barra central que comunique el exterior, haciendo de este un espacio fácilmente amplio.





## CASA CENTRAL

Restaurante conceptualizado por el chef Abraham Tamez con huertos orgánicos y sótano de reserva de alimentos, estará abierto al público y condóminos donde podrá ser utilizado como un gran salón para recibir visitas, celebraciones o simplemente disfrutar de la arquitectura y los paisajes. Cuenta con su propia alberca destinada solo para adultos y Jardín con huertos para celebraciones.

**Y cada miembro podrá degustar de todas las comidas del día con tarifas especiales.** Así mismo también podrá solicitar la producción de determinados insumos; ya sean mermeladas, conservas o algún tipo de elaboración específica, siendo este un servicio especial para quienes tengan mínima experiencia en la cocina o para los más profesionales que desean tomarse un descanso, pero les apetece "comida en casa".



## MERCADO

La idea es integrar a la comunidad local de la zona con productos regionales que obtendrán visibilidad y reconocimiento. **Generar un espacio con:**

Panadería, cafetería, vinos, pesca fresca y conchas vivas, verduras, jugos naturales y semillas, conservas, concept Store y Boutiques.

## WELLNESS

Establecida en dos áreas al aire libre y cerradas, spa mixto donde se brindan diferentes terapias, así como salón de cuidado estético para todos.

**Una area designada entre los jardines y huertos diseñada para meditar y hacer ceremonias .** A través de una agenda se celebrarán diferentes actividades que generan alianzas estratégicas con organizaciones reconocidas.



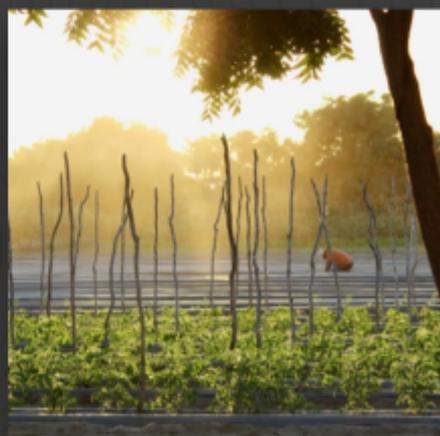
# BAJA FARM FRESH

## LOS HUERTOS

A cargo de Baja Farm Fresh estarán esparcidos por las áreas verdes de todo el proyecto, generando diferentes dinámicas entre los productores y los consumidores.

**Miembros de la comunidad:**

Serán provistos de frutas y verduras de la huerta común o tendrán su propia huerta en casa atendida por los expertos en agricultura sustentable y orgánica.





## HOTEL

El hotel contará con **12 habitaciones de aprox. 45m2 destacando su comodidad.** Cada una contará con audio y cine , área exterior privada con alberca y firepit.

Cada habitación tendrá disponible un poco de todo el proyecto. Por la mañana recibir una canasta de frutas y verduras del huerto.

Los propietarios podrán incorporarse dentro de una operación hotelera que genere rentabilidad y rápida recuperación de su inversión, haciendo villas o sus casas para rentar por noche.



## PLAYA

**Se encuentra en la playa del pacífico.** Un Beach Club donde cada miembro de la comunidad Tekio podrá acceder a su espacio exclusivo, dentro de un área con camastros, sillones, toallas, restaurante especializado en parrilla de mar, vegetales frescos y música del colectivo de artistas Tekio.

No solo una experiencia gastronómica sino también musical. El lugar ideal para contemplar los atardeceres y degustar unas deliciosas ostras observando el mar.

Tekio Baja Beach Club es el lugar donde converger con miembros de nuestra comunidad, convirtiendo este en un punto de encuentro.



AKASHA

HOMERESORT

CONTACTO

[info@akasharetreat.com.mx](mailto:info@akasharetreat.com.mx)

[www.akasharetreat.com.mx](http://www.akasharetreat.com.mx)